



28 ליוני 2020

לכבוד

מציעים המשתתפים במכרז

הנדון: מענה מס' 1 לשאלות הבהרה למכרז פומבי מספר 20-3 להקמת שוברי גלים אל מול

חופי נתניה

1. לתשומת לב המציעים נעשו שינויים מהותיים במסמכי המכרז. נוסח המכרז המחייב את המציעים הוא הנוסח המעודכן מיום ה-28.6.20. לתשומת לב המציעים, יש להדפיס את הנוסח המעודכן ליום ה-28.6.20 מאתר האינטרנט של החברה ולהגישו לתיבת ההצעות.
2. בנוסף לכך, יש להגיש את מסמך מענה מספר 1 לשאלות הבהרה (לרבות נספח מס' 1 המצ"ב למסמך זה) חתום על ידי המציעים.
3. תשומת לב המציעים לשינויים המהותיים הבאים:
 - א. **מועד הגשת ההצעות במכרז נדחה ליום ה-29.7.20 עד השעה 12:00.**
 - ב. חלו שינויים מהותיים בתנאי הסף בסעיפים 5.2-5.3 למסמכי המכרז.
 - ג. נעשה עדכון למסמך ג'- המפרט הטכני המיוחד. הנוסח המחייב הינו נוסח המפרט המעודכן ליום ה-28.6.20.
4. **לאור השינויים המהותיים בתנאי הסף במכרז, ייערך סיור קבלנים נוסף בתאריך ה-7.7.20 בשעה 10:00 בחניון העליון בחוף ארגמן בנתניה (להלן: "סיור קבלנים").**
ההשתתפות בסיור קבלנים הינה חובה ומהווה תנאי מקדמי להשתתפות במכרז. מציעים שהשתתפו בסיור הקבלנים הקודם, שנערך בתאריך ה-14.6.20, רשאים שלא להשתתף בסיור הקבלנים המעודכן שיערך בתאריך 7.7.20, אך האחריות למידע שיימסר תחול עליהם, והם לא יוכלו לטעון כל טענה ביחס להסברים שיימסרו שם.
לתשומת לב המציעים, סעיף 7 "סיור קבלנים" למסמכי המכרז יעודכן בהתאם לאמור לעיל.
5. מצ"ב כנספח מס' 1 מסמך תשובות לשאלות הבהרה שהתקבלו במסגרת המכרז. השאלות בנספח זה לא הובאו בהכרח בנוסח המקורי. למען הסר ספק, אם וככל שנשאלו שאלות שאין להן התייחסות בנספח מס' 1 תשובות לשאלות הבהרה, לרבות שאלות שנשאלו בסיור הקבלנים, הרי שביחס אליהן החברה לא מצאה לנכון לתת הבהרה ונוסח מסמכי המכרז נותר ללא שינוי.
6. פרט לנוסח המכרז המעודכן מיום ה-28.6.20 שיופץ בצירוף למסמך מענה מספר 1 לשאלות הבהרה, לא חלו שינויים ביתר תנאי המכרז.
7. במקרה של סתירה בין הוראות המכרז המקורי לבין הוראות נוסח המכרז המעודכן מיום ה-28.6.20, יחולו הוראות נוסח המכרז המעודכן מיום ה-28.6.20.
8. במקרה של סתירה בין הוראות המכרז המקורי ו/או הוראות המכרז המעודכן מיום ה-28.6.20 לבין מסמך מענה מספר 1 לשאלות הבהרה, יחולו הוראות מענה מספר 1 לשאלות הבהרה.

בברכה,

תמר אלמיו-לג'לם,

ראש תחום מכרזים והתקשרויות



נספח 1

תשובות לשאלות הבהרה

מס'	עמוד וסעיף	פירוט השאלה/הבהרה	תשובה
1.	שינוי תנאי הסף שבסעיף 5.2.2 למסמכי המכרז	נבקש, כי תוסיפו חלופה נוספת לתנאי הסף שבסעיף 5.2.2 ותנסחו את תנאי הסף הנ"ל כדלקמן: המציע ביצע והשלים כקבלן ראשי במהלך 20 השנים שקדמו למועד פרסום המכרז, לפחות פרויקט אחד של הקמת שוברי גלים בתנאי ים פתוח. לעניין זה: "קבלן ראשי" – מי אשר מזמין העבודה התקשר עימו ישירות בהסכם ולא שימש קבלן משנה. מזמין העבודה לעניין זה לא יהיה הקבלן עצמו. "שובר גלים" – מבנה באורך של לפחות 100 מ' מעל או מתחת לפני המים, אשר נועד להקטין את אנרגיית הגלים; "ים פתוח" – ים שבו גובה הגלים (Significant Wave) עולה על 3 מטרים ברצף של לפחות יומיים לפחות פעם אחת בשנה.	הבקשה נדחית.
2.		נבקש, כי יותר גם למיזם משותף להגיש הצעות למכרז ובלבד שאחד מהשותפים במכרז, אשר חלקו לא יקטן מ-50%, יקיים אחר כל תנאי הסף שבמכרז.	הבקשה נדחית.



3.	שינוי תנאי הסף שבסעיף 5.2.2 למסמכי המכרז	נבקש לשנות "המציע ביצע והשלים כקבלן ראשי במהלך ה-20 שנים שקדמו למועד פרסום המכרז, לפחות פרויקט אחד של הקמה ו/או שיקום שוברי גלים בתנאי ים פתוח.	מקובל. תנאי הסף שבסעיף 5.2.2 יתוקן לנוסח הבא: "המציע ביצע והשלים כקבלן ראשי במהלך ה-20 שנים שקדמו למועד פרסום המכרז, לפחות פרויקט אחד של הקמה ו/או שיקום שוברי גלים בתנאי ים פתוח. לעניין זה- "קבלן ראשי"- מי אשר מזמין העבודה התקשר עימו ישירות בהסכם ולא שימש כקבלן משנה. מזמין העבודה לעניין זה לא יהיה קבלן בעצמו. "שובר גלים"- מבנה מסוג רובד אבנים (RUBBELMOUND) עם שריון מאבן או יחידות בטון במקביל או ניצב לחוף, כאשר קדקוד של אותו שובר הגלים נמצא מעל מפלס המים. "ים פתוח" – ים שבו גובה הגלים (Significant Wave) עולה על 3 מטרים ברצף של לפחות יומיים לפחות פעם אחת בשנה." טופס מס' 8 למסמכי המכרז יתוקן בהתאם.
4.	שינוי תנאי הסף שבסעיף 5.2.2 למסמכי המכרז	נבקש כי חברת המצוקים תכיר בחברה בעלת סיווג ימי 400 בלתי מוגבל ג' 5 כחברה אשר עומדת בתנאי הסף גם אם לא ביצעה כקבלן ראשי כי אם כקבלן משנה עבור הקבלן הראשי.	הבקשה נדחת.
5.	שינוי תנאי הסף שבסעיף 5.2.1 למסמכי המכרז; 5.2.2	נבקש לאשר כי חברות בעלות סיווג ימי בלתי מוגבל יוכלו להגיש ולהשתמש בניסיונם בביצוע בניה או שיפוץ קיר ים / בניית שובר גלים / תיקוני שובר גלים בים ו/או בתחומי נמל לטובת עמידה בדרישות הסף של פרויקט זה.	ראה מענה לשאלה מס' 3 לעיל.



6.	שינוי תנאי הסף שבסעיף 5.2.1 למסמכי המכרז; 5.2.2	נבקש כי תיקון שובר גלים, הקמת קירות ים ובניית הגנה חוף מאבן במים עמוקים יחשבו כעומדים בתנאי הסף.	ראה מענה לשאלה מס' 3 לעיל.
7.	שינוי תנאי הסף שבסעיף 5.2.1 למסמכי המכרז; 5.2.2	נבקש להתיר להגיש הצעה כמיזם משותף (JV) עם חברה זרה אשר עומדת בתנאי הסף המקצועיים או לחילופין, להגיש את ההצעה כאשר הקבלן הזר העומד בתנאי הסף המקצועיים מוגדר כקבלן משנה ממונה בפרויקט (ללא יכולת להחליפו).	הבקשה נדחת.
8.	סעיף 5.2.1	נבקש להפחית את הדרישה כך שקבלן המחזיק בסיווג 400 ג3 יוכל להשתתף במכרז ובלבד שיציג את הניסיון הנדרש במכרז.	הבקשה נדחת.
9.	סעיף 53.1.4.5.3 - מפרט טכני (עמ' 31)	נבקש לאשר שינוי המפרטים הטכניים כמפורט להלן: 1. הקטנת המשקל המרחבי המינימאלי עבור אבן מ- 0.5-1.5 טון ל- 2.6 טון/מ3 2. ביטול הדרישה למבחן ההטלה עבור אבן 0.5-1.5 טון	הבקשה נדחת.



	3. הקטנת חוזק הלחיצה החד צירית עבור אבן 1-3 טון ל-60 מפ"ס הקטנת חוזק הלחיצה החד צירית עבור אבן 3-6 טון ל-60 מפ"ס.		
הבקשה נדחית.	נבקש לאשר הקטנת כמות המדגם לבדיקת הדירוג ל-35 טון לכל 10,000 טון.	סעיף 53.1.5.4 - מפרט הטכני (עמ' 35)	10.
הבקשה נדחית.	יש דרישה להקמת מאזני גשר באתרי לקט לאבן מעל 3 טון. נבקש לשנות דרישה זו הואיל והיא בלתי סבירה.	עמוד 28 למפרט	11.
הבקשה נדחית.	הקבלן נדרש לספק אבנים במשקל 5 טון כיון שיש 6 שוברי גלים דהיינו 12 קודקודים. דרישות הדירוג לא תואמות ואם יש דרישה לדירוג אז היא נדרשת בכל החתך ולא ריכוז של אבנים גדולות למעלה וקטנות למטה. לפיכך נבקש להגדיל את משקל האבן הנדרשת.	סעיף 53.1.8.9	12.
הבקשה נדחית.	דרישות הביטוח מוגזמות. מדובר בחריגים גדולים במיוחד. נדרש להפחית את הדרישות.	ביטוח	13.
הבקשה נדחית.	נבקש להוריד את דרישת משקל מרחבי באבן 3-6 טון מ-2.67 ל-2.65	כללי	14.
הקבלן יכול על חשבונו ובהתאם להוראות כל דין לפתוח שטח התארגנות נוסף שעליו יחולו הוראות ההסכם, בשינויים המחויבים.	שטח ההתארגנות המוצע להכנת מחסן עבודה של אבן הקמת מאזני גשר ומשרדים ומעבדה אינם בטיחותיים. נבקש לשקול להקים את המשרדים באזור חלופי ואילו רק מטעמי בטיחות.	כללי	15.



16.	<u>כללי</u>	באזור ההתארגנות קיימת תחנת שאיבה. האם נילקח בחשבון שצריך לאפשר המשך תפעולה דבר שגורע חלק גדול משטח התארגנות?	כן. על הקבלן לקחת זאת בחשבון.
17.	<u>כללי</u>	בציר הנסיעה משטח התארגנות לאתר העבודה הראשון יש לנוע על קו החוף לאורך המצוק כ-3 ק"מ, כשבמקביל עוברי אורח ומתרחצים ימשיכו להיות נוכחים במקום, בשעה שאין לקבלן כל זכות חוקתית למנוע מהם את התנועה. האם קיימת התייחסות כזאת? האם תהיה סמכות של העירייה או כל סמכות אחרת לאכוף זאת? לקבלן אין יכולת לאכוף עניין זה. שירותי פיקוח במקום כרוכים בעלויות. נדרש להוסיף הקצב בכתב הכמויות לכך.	נושא הבטיחות באחריות הקבלן.
18.	<u>כללי</u>	על פי הוראות הבטיחות יש להתרחק מקו המצוק 6 מטר. האם יש דרישה לגדר גם את אורך כל הדרך כ-3 ק"מ בגדר איזכורית? אם כן, נדרש להוסיף הקצב בכתב הכמויות.	על המציע לקחת בחשבון את כל הוצאות הבטיחות. לא תשולם בנפרד תמורה בגין התארגנות.
19.	<u>כללי</u>	האם ניתן לספק אבן העומדת בדרישות המפרט הן בזלת והן גיר דולמיט והאם ניתן לערבב ביניהם בבניה של השובר? במידה ולא, האם ניתן להשתמש בכל שובר בנפרד פעם אבן בזלת ובשובר נוסף באבן גיר דולמיט? נא הבהרתכם.	כן, ניתן לשלב בין סוגי האבנים בבניית שוברי הגלים, <u>אך, קיימת חובה לבנות את שכבת השריון העליונה של כל שובר גלים מאבן דולמיט בלבד (כמפורט במפרט הטכני).</u>
20.	<u>כללי</u>	מדובר במכרז מורכב מאוד הכולל בתוכו מגוון רחב של דרישות. חלק מהדרישות אינם ברורים לנו כדי הצורך ולא פחות חשוב מכך, אלו שכן	מקובל באופן חלקי. המועד האחרון להגשת הצעות למכרז ידחה ליום ה- 29.7.20 עד השעה 12:00.



	ברורים, דרושים עבודת הכנה רבות לגביהם. כמו כן, חלק מאנשי המקצוע שלנו מצויים בבידוד, בשל נגיף הקורונה, מה שמקשה על היערכות אופטימלית למכרז. אשר על כן, נבקש דחייה של המועד האחרון להגשת הצעות במכרז ב- 30 ימים לפחות.		
מקובל. תנאי הסף שבסעיף 5.3.1 למכרז יתוקן לנוסח הבא: "למציע מחזור הכנסות שנתי ממוצע של לפחות 60,000,000 ₪ (שישים מיליון ₪) (לא כולל מע"מ) בכל אחת מהשנים 2016-2018, וכן אין בדו"חות הכספיים של שנת 2018 "הערת עסק חיי". טופס מס' 7 למסמכי המכרז יתוקן בהתאם.	בטופס מס' 7 – אישור רואה חשבון על מחזור הכספי של המציע, אנו מבקשים לדווח על פי דוחות כספיים המבוקרים לשנת 2018, מאחר ואין בידינו עדיין דוח מבוקר לשנת 2019.	<u>תנאי סף</u> <u>פיננסי</u> <u>(סעיף 5.3.1)</u>	21.